

Pécel Kopaszhegy - Két generációs ház

44 990 000 HUF

ÁRZUHANÁS!!!!

-----Éljen az OTTHONFELÚJÍTÁSI támogatás lehetőségével!-----

CSAK NÁLUNK!

ÖSSZEKÖLTÖZŐK FIGYELEM!

Pécel, Kopaszhegy városrészében, eladó egy nettó 87 m² hasznos alapterületű, KÉT GENERÁCIÓS, DUPLA komfortos családiház.

KÉT KÜLÖN LAKÁS van benne kialakítva, külön víz és villanyórakkal.

Az épület egy 855 m² saroktelken helyezkedik el, melynek falazata vegyes szerkezetű.

Az alap épület, 1921- ben épült, 60 cm vastag vert fallal, a hozzá építés (a veranda beépítése) az 1970 években, téglával készült.

Az épület fa födémes, föld feltöltés szigeteléssel, a tetejét cserép fedi.

A külső nyílászárók, kapcsolt gerébtokos fa szerkezetűek.

A helységek fűtése gáz konvektorokkal lett megoldva. A melegvizet az első lakásban villanybojler a hátsó lakásban új, átfolyós BERETTA típusú gáz bojler adja.

Helységlista:

Első lakrészben, mely észak- északkeleti fekvésű:

- 22,95 m² szoba,
- 3,39 m² fürdő + WC,
- 10,3 m² konyha,
- 5,26 m² ...



Bálint L. Amarilla
+36-20-339-1533

a.balint@gdn-ingatlan.hu

ID number	361445
Type	For sale - Family House
Space	88 m ²
Rooms	2 + 1 Rooms
Building lot	855 m ²
View	Courtyard
Condition	In fair condition
Structure	Mixed structure walls
Heating	Gas (convector)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1921
Orientation	South
Inner height	2.6 m

FOR SALE

