

**Budapest X. bezirk**

699 000 000 HUF

|            |                           |
|------------|---------------------------|
| ID nummer  | 395294                    |
| Typ        | Verkauf - Industriegebiet |
| Wohnfläche | 9 491 m <sup>2</sup>      |
| Grundstück | 9491 m <sup>2</sup>       |
| Ansicht    | Blick auf den Garten      |

X. kerület könnyen megközelíthető- központi részén, két külön helyrajzi számon lévő, egymás melletti-összenyitható, kamion behajtásra is alkalmas, összközműves ipari ingatlant kínálok eladásra.

A 4.152 m<sup>2</sup>-es terület egy irodaépületet, raktárcsarnokot, palacktározót foglal magába, aminek az ára 400.000.000 Ft+áfa.

A szomszédos 5.339 m<sup>2</sup>-es beépítetlen terület ára 299.000.000 Ft (áfa nincs, magánszemély a tulajdonos).

A terület az elhelyezkedésének és adottságának köszönhetően számos tevékenység gyakorlására alkalmas.

Megtekinthető a hét bármely napján!  
Várom a hívását, akár hétvégén is!



**Bellovics Tamás**  
**+36-20-611-3405**

t.bellovics@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

