

Budapest VIII. bezirk

85 000 000 HUF

Corvin negyed!

Az épület a Milánói Építész Kamara által, 2007 -ben díjat kapott!
A főváros méltán kedvelt negyedét szükségtelen bemutatni, hiszen mindenki számára ismert a terület ezen részének rendkívül ütemes fejlődése és infrastrukturális ellátottsága!

Fenntartási költségek:

- közös költség: 24.600 Ft/hó, amely a ház saját központi fűtéséből eredően magában foglalja a fűtési díjat, a meleg víz ellátást (éves elszámolás alapján), a szemét szállítást, az épület biztosítást, valamint a ház felújítási tartalékát, illetve megtakarítását.

- víz:: (2 havonta) 6500 Ft, saját hideg-meleg vízóra mérése alapján,
- villany: 3500 Ft

A 2 nagyméretű szobával rendelkező otthon optimális elosztása leginkább az élhető tágas terekben nyilvánul meg. A két külön álló francia, illetve egy normál méretű erkélyről egy belső parkra nyílik kilátás, ezért a nyüzsgő környék forgalmának zajától is teljes mértékben elszigetelt. A lakás felső emeleti elhelyezkedése lévén ragyogóan napos és világos.

Figyelem, a környékbeli hasonló alapterülettel rendelkező ingatlanokat jellemzően 280-330.000 Ft + rezsi/hó ...



Bellovics Tamás

+36-20-611-3405

t.bellovics@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer | 394719 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 62 m ² |
| Balkon/terrasse | 3 m ² |
| Zimmer | 2 Zimmer |
| Ansicht | Blick auf den Garten |
| Zustand | Neuartig |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Zentralheizung im Haus |
| Parkplatz | Auf Gemeindeflächen |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 2007 |
| Orientierung | Südosten |
| Innenhöhe | 2.6 m |
| Gemeinsame Gebühren | 24600 HUF |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

