patenthome.gdn-ingatlan.hu

Budapest VI. bezirk

87 990 000 HUF

Kiváló elosztású FELÚJÍTOTT, BERENDEZETT lakás eladó a VI. kerületben, a Színyei Merse utcában!

Budapest VI. kerületének közkedvelt részén, a Színyei Merse utcában kínálunk megvételre egy 49 m²-es, emeleti elhelyezkedésű, teljes körűen felújítás alatt álló, igényesen berendezett lakást, liftes, rendezett társasházban.

Az ingatlan praktikus elrendezésű: konyha-étkező, nappali, 2 külön nyíló, utcai nézetű hálószoba, fürdőszoba WC-vel, valamint előszoba található benne. A lakás ideális választás akár saját otthonnak, akár befektetési céllal, többfős bérbeadásra is.

Műszaki tartalom:
A korszerű komfortot 5,2 kW-os hűtő-fűtő klímaberendezés biztosítja, amelyet elektromos fali panelek egészítenek ki a szobákban. Az ingatlan külön mérőórával felszerelt.

Állapot:
A felújítás jelenleg folyamatban van, a lakás várhatóan 2 hónapon belül birtokba vehető, így új tulajdonosa egy teljesen megújult ingatlant kap.

Bővíthető lehetőség:
A közvetlenül mellette található további két lakás szintén megvásárolható, amely kiváló lehetőséget kínál több lakásból álló befektetési portfólió kialakítására:
...

Bellovics Tamás
+36-20-611-3405

t.bellovics@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	394606
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	49 m²
Zimmer	1 + 2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1920
Innenhöhe	3.2 m
Gemeinsame Gebühren	9800 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF