

**Budapest XIV. bezirk**

144 700 000 HUF

□ ÚJÉPÍTÉSŰ LUXUSLAKÁS A 14. KERÜLETBEN – KARÁCSONYI AKCIÓVAL! □

Ha egy olyan otthonra vágysz, ahol minden nap prémium életérzés, ahol a terek lélegeznek, a fény beárad, és a teraszra kilépve úgy érzed, hogy megérkeztél... akkor ez a lakás pontosan neked szól.

6. emeleti panoráma, ami reggel motivál, este megnyugtat. 42,3 m<sup>2</sup>-es terasz, ahol egy jó kávé, egy koktél vagy egy esti beszélgetés más szintre emeli a napodat.

□ Modern, elegáns, újépítésű – minden részlet igényesen átgondolva.

94,56 m<sup>2</sup> | 3 szoba | 6. emelet

Ár: 144 700 000 Ft

**KARÁCSONYI AKCIÓ:** most 4%-kal olcsóbb, mint az eredeti ár! Ez az a pont, amikor az ember nem gondolkodik sokat... mert az ilyen ajánlat ritka, mint a fehér karácsony. ✨

Egy lakás, ami nem csak négy fal – életstílus, elegancia, tér, fény, szabadság.

Családnak, párnak, vagy bárkinek, aki szeretne szintet lépni.



**Bellovics Tamás**

+36-20-611-3405

t.bellovics@gdn-ingatlan.hu

|                     |                             |
|---------------------|-----------------------------|
| ID nummer           | 390328                      |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel)  |
| Wohnfläche          | 95 m <sup>2</sup>           |
| Balkon/terrasse     | 42 m <sup>2</sup>           |
| Zimmer              | 1 + 2 Zimmer                |
| Ansicht             | Hof                         |
| Zustand             | Neubau                      |
| Struktur            | Tégla                       |
| Heizung             | Wärmepumpe                  |
| Parkplatz           | Garage/Stellplatz zu kaufen |
| Amerikanische Küche | Nein                        |
| Zugang zum garten   | Nein                        |
| Top etage           | Ja                          |
| Baujahr             | 2026                        |
| Innenhöhe           | 2.7 m                       |
| Doppelhaus          | Nein                        |

VERKAUF

