

## Pécsely Nemespécsely

79 900 000 HUF

Felújított, nádfedeles parasztház Pécselyen!

Eladó egy szívvel-lélekkel gondozott, 1828-ban épült, felújított műemlék parasztház.

- A ház teljesen felújított, mégis megőrizte a múlt hangulatát - a 70 cm vastag kőfalak, a gyönyörűen felújított tölgyfa gerendák és a boltíves füstökonyha mind a régi idők báját idézik.

- Az ingatlan 105 m<sup>2</sup>, a telek 830 m<sup>2</sup>.

- A tágas nappali amerikai konyhás étkezővel, a négy hangulatos szoba, a frissen kialakított fürdőszoba remek időtöltést biztosít akár nyaralóként, akár vendégházként, de egész éves otthonnak is alkalmas.

- A ház két bejárattal rendelkezik.

- Az ingatlan bútorozott, amelyek a vételár részét képezik, méghozzá nagyrészt néprajzi gyűjtésből származó, egyedi bútorokkal, melyek tökéletesen illenek a ház karakteréhez.

- Az udvar zöld, gondozott: diófa árnyékában kerti ülő, grillező és saját kút várja az új tulajdonost. A rakott kőfal kerítés pedig méltón zárja körbe ezt a békés kis világot.

Ha szereted a Balaton-felvidék hangulatát, a természet közelségét és az igazi vidéki romantikát, ez a ház biztosan elvarázsol!

...



**Major Dóra**

**+36-20-263-3244**

d.major@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	388894
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	105 m <sup>2</sup>
Zimmer	4 + 1 Zimmer
Grundstück	830 m <sup>2</sup>
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Vegyes falazat
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1828
Orientierung	Süden

VERKAUF

