

**Balatonfűzfő Fűzfő tér 10.**

56 900 000 HUF

Balatonfűzfőn eladásra kínálunk, egy parkosított környezetben elhelyezkedő 62 m<sup>2</sup>-es sorház típusú lakást különálló garázzsal, a GDN Ingatlanhálózat kínálatából.

Az ingatlan tulajdonságai:

- Az ízlésesen kialakított 1.emeleti téglalakás 62 m<sup>2</sup>, amely lépcsőfeljáróból, nappaliból, konyhából, közlekedőből, tetőtéri hálószobából és fürdőszoba WC-ből áll.
- Minden közmű a lakásba bevezetésre került, a plusz fűtést még hűtő-fűtő klíma adja.
- A különlegessége az ingatlannak nemcsak az, hogy szép zöld és csendes környezetben található, de különálló garázs is tartozik hozzá, amely ritka azon a környéken.
- A lakás műszaki felújítása 6 éve történt: új gázkazán, új padlóburkolat új szaniter cserét kapott.
- A ház nyílászárói fából készültek, a tető cserép hélyazattal rendelkezik.
- A lokáció kiváló, a város központja kb 5-10 perc sétára található, közel van Buszpályaudvar, Uszoda, Bob pálya, a Balaton kb 1 km-re van. A közelben még Éttermek, különböző Üzletek, Gyógyszertár, Orvosi rendelő, Óvoda, Iskola található.
- A 9 m<sup>2</sup>-es teraszról szép kilátás nyílik a zöld parkra, a környék rendezett, az út aszfaltos.
- Előnye ...



**Miklósné Csapó Andrea**  
+36-20-397-5326

a.csapo@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	385298
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	62 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	9 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1988
Innenhöhe	2.5 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

