

**Budapest XXI. bezirk Kossuth Lajos utca 100.**

55 800 000 HUF

Eladó lakás Budapest XXI. kerületében!

Csepel belvárosi részén kínálunk megvételre, egy 5. emeleti nagyon jó beosztású, jó állapotú, szépen rendbentartott, nettó 59 nm alapterületű panel lakást.

2019-ben végzett felújítások:

- műanyag nyílászárók + redőny,
- burkolatok cseréje,
- új konyhabútor gépekkel,
- beépített bútorok,
- hűtő-fűtő klíma beépítése,

A lakás beosztása:

- előtér 7,89 nm,
- nappali 18,09 nm,
- szoba 7,96 nm,
- szoba 7,99 nm,
- konyha 9,18 nm,
- közlekedő 4,52 nm,
- fürdőszoba 2,59 nm,
- WC 0,81 nm.

Az ingatlan központi helyen van, így pár perc alatt elérhető a piac, Csepel pláza, orvosi rendelő, SPAR, bank, buszmegálló, HÉV-állomás, iskolák.

Amivel segítjük az Ön ingatlanvásárlását:

- ingyenes hitelügyintézés,
- jogi háttér,
- földhivatali ügyintézés,
- energetikai tanúsítvány,
- a vevő számára az ingatlanközvetítés ingyenes.

Irodánk 30 éves szakmai tapasztalattal áll ügyfelei rendelkezésére!

Várom szíves megkeresését!



**Pribék István**

**+36-20-448-8859**

[i.pribek@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.pribek@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 382385                    |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Panel) |
| Wohnfläche          | 59 m²                     |
| Zimmer              | 1 + 2 Zimmer              |
| Ansicht             | Straße                    |
| Zustand             | In gutem Zustand          |
| Struktur            | Panel                     |
| Heizung             | Fernheizung               |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen       |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Nein                      |
| Top etage           | Nein                      |
| Baujahr             | 1980                      |
| Innenhöhe           | 2.7 m                     |
| Gemeinsame Gebühren | 13000 HUF                 |
| Doppelhaus          | Nein                      |

VERKAUF

