

**Budapest VI. bezirk**

84 990 000 HUF

Eladó lakás a VI. kerületben, a Szondi utcában!

61 m-es otthonban tulajdonosa egy tágas amerikai konyha-nappalit, 2 hálószobát, fürdőszobát-mosdóval, előszobát alakított ki. Jó állapotú, udvari fekvésű, emeleti lakás eladó Budapest VI. kerületének közkedvelt részén, a Szondi utcában. A lakás amerikai konyhás kialakítású, világos és csendes elhelyezkedésű. A kiváló közlekedésnek köszönhetően metró, villamos és busz is gyorsan elérhető, így ideális lehet mind saját célra, mind befektetésként.

A fűtésrendszert 2023-ban korszerűsítették, ekkor került beépítésre egy modern kondenzációs kazán. A lakásban klíma is található, mely a nyári hónapokban biztosítja a kellemes hőmérsékletet. A nyílászárók is részben felújításon estek át: a két szobai ablak 2022-ben lett műanyagra cserélve, a többi 2016-os.

A lakás teljes bútorzattal kerül eladásra, ezáltal igen rövid határidővel költözhető.

Amennyiben felkeltettem érdeklődését, keressen bizalommal.

Ha nem veszem fel, visszahívom!

ID: 382019



**Pribék István**

**+36-20-448-8859**

[i.pribek@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.pribek@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	382019
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	61 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 + 1 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1925
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	3.5 m
Gemeinsame Gebühren	26000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

