

## Szigethalom Szigethalom

64 000 000 HUF

☐ Költözz be – új életed itt kezdődik! Most még jobb ár! ☐  
Eladó egy masszív, téглаépítésű, azonnal költözhető családi ház –  
kiemelkedően kedvező áron – igényeseknek, akik szép, nyugodt  
környezetben keresnek értékálló otthont!

Aszfaltos utcában, jó szomszédsággal, kiváló közlekedési  
lehetőségekkel.

A ház főbb jellemzői:

Két tágas, világos szoba

613 nm-es, saját telek

Stabil, téглаépítés, erős szerkezettel

Gáz bevezetve, gázkazános fűtés radiátorokkal biztosítja a  
kényelmes meleget

Hűtő-fűtő klímák mindkét szobában, nyáron is kellemes  
hőmérsékletet biztosítanak

Víz- és csatornacsatlakozások adottak

Új villanyóra 3 fázis.

A ház jelenleg is rendezett, tiszta állapotban lakott – akár azonnali  
költözésre alkalmas.

Felújítás esetén is folyamatosan lakható, így saját tempóban, igény  
szerint szépíthető tovább!

További lehetőség:

A telken egy különálló, állandó lakhatásra is alkalmas mobilház  
található, amely külön megegyezés szerint megvásárolható!

Írányár: 64.000.000 Ft

(A kategóriájában kiemelkedő ár-érték arány!)

Ne hagyja ki ezt a kivételes lehetőséget – ...

|                     |                              |
|---------------------|------------------------------|
| ID nummer           | 379616                       |
| Typ                 | Verkauf -<br>Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 99 m <sup>2</sup>            |
| Balkon/terrasse     | 5 m <sup>2</sup>             |
| Zimmer              | 2 Zimmer                     |
| Grundstück          | 613 m <sup>2</sup>           |
| Ansicht             | Blick auf den Garten         |
| Zustand             | In gutem Zustand             |
| Struktur            | Tégla                        |
| Heizung             | Gas (Umlauf)                 |
| Parkplatz           | Stellplatz                   |
| Amerikanische Küche | Nein                         |
| Zugang zum garten   | Ja                           |
| Baujahr             | 1983                         |
| Innenhöhe           | 2.6 m                        |



**Pribék István**

**+36-20-448-8859**

[i.pribek@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.pribek@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

