

179 000 000 HUF

BUDA XI. KERÜLETÉBEN SASADON ELADÓ, EGY KÉT LAKÁSOS
TÁRSASHÁZ FELSŐ DUPLEX PANORÁMÁS LAKÁSA.

A társasház 1980-ban épült, majd 2000-ben teljes körűen
felújították. Az emeleti, belső kétszintes, panorámás, lakás nappali
+ 5 szobás, 3 erkély és füvesített terasz tartozik hozzá.

A társasház közös lépcsőházából az emeletre érve a lakás alsó
lakószintjére jutunk. Itt kb. 100 nm-en amerikai konyhás nappali,
kamra , étkező + 2 szoba és 2 erkély került kialakításra.

A lakás kifejezetten jó adottságokkal rendelkezik, körbenapozott,
tágas, világos, nagy ablakos helyiségek, erkélyek szolgálják az itt
lakók kényelmét. Kényelmes, impozáns terek, jó belmagasság. A
tetőtéri rész pazar panorámával bír, nettó 70 nm + erkély, 3
szobás, fürdőszobával (ez a lakótér némi átalakítással külön
lakrészé alakítható).

A fűtésről gázcirkó gondoskodik, minden fogyasztás egyedi mérők
alapján fizetendő.

A lakás árán felül, +20 MFt-ért megvásárolható egy garázs, 2
gépkocsi részére fedett beálló.

Kiváló közlekedési adottságokkal rendelkező, 100 m-en belül busz-
és 5 perces sétával az M4-es metro végállomása /Kelenföldi ...



Steppán Vanda

+36-20-338-8028

v.steppan@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	379242
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	179 m ²
Balkon/terrasse	56 m ²
Zimmer	6 Zimmer
Grundstück	700 m ²
Ansicht	Panorama
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigener Platz in der Saalgarage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Ja
Baujahr	1980
Orientierung	Süden
Innenhöhe	3 m
Doppelhaus	Ja

VERKAUF

