

72 000 000 HUF

Opeaház és Szent István Bazilika között, újszerű lakás, teljesen felszerelve és bútorozva, hosszú távú bérlettel eladó. Az épület 2016-ban teljesen megújult, az emelet ráépítéssel párhuzamosan az esztétikai és műszaki felújítás mellett új felvonó is beépítésre került. Egyedi cirkó fűtéssel rendelkezik és klimatizált, az ablakokon elektromos redőny. Jelenleg 650EUR+rezsi bérleti díjat fizet a bent lakó de ha a rövid távú bérbe adás (airbnb) mellett dönt az új tulajdonos akár a jelenlegi bérleti díj két-három szorosát is kitermelheti az ingatlan. Előre egyeztetett időpontban megtekinthető. A legjobb helyen, felújított házban, újszerű lakás, a lehető legszerencsésebb kombináció az értékálló befektetésre.

|            |                                |
|------------|--------------------------------|
| ID nummer  | 376497                         |
| Typ        | Verkauf - Wohnung (Ziegel)     |
| Wohnfläche | 36 m <sup>2</sup>              |
| Zimmer     | 1 + 1 Zimmer                   |
| Ansicht    | Hof                            |
| Zustand    | Neuartig                       |
| Struktur   | Tégla                          |
| Heizung    | Gas (Umlauf)                   |
| Parkplatz  | Garage/Stellplatz zu vermieten |

Amerikanische KücheJa

Zugang zum garten Nein

Top etage Nein

Baujahr 2016

Orientierung Osten

Innenhöhe 3 m

Gemeinsame 5400 HUF  
Gebühren

Doppelhaus Nein



**Pribék István**

**+36-20-448-8859**

i.pribek@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

